



Výroční zpráva je zpracována podle článku 3 odst. 6  
statutu Institutu oceňování majetku VŠE

**Zprávu schválil Akademický senát VŠE dne 5. 10. 2020**

## Výroční zpráva o činnosti Institutu oceňování majetku za rok 2019

Předkládá	<b>doc. Ing. Ludmila Štěrbová, CSc.</b> prorektorka pro strategii
Vypracoval	<b>prof. Ing. Miloš Mařík, CSc.</b> ředitel Institutu oceňování majetku

### Hlavní závěry:

1. Institut oceňování majetku je vysoce specializovaným pracovištěm zaměřeným na oceňování jednotlivých okruhů majetku. Primárně je vzdělávacím pracovištěm, jehož kurzy i jejich kvalita jsou uznávány jak státními orgány, tak veřejností.
2. IOM se vedle základních dlouhodobých kurzů pro znalce a odhadce nemovitostí a podniku, kde se v posledních letech snižuje počet zájemců, zaměřuje postupně více na krátkodobé odborné akce, které aktualizují a prohlubují znalosti již činných znalců a odhadců.
3. Podařilo se rozšířit rozsah aktivních forem výuky v čtyřsemestrálním kurzu Oceňování nemovitých věcí.
4. IOM podpořil Fakultu financí a účetnictví při zakládání nového studia MBA zaměřeného na nemovitosti a jejich oceňování. V roce 2019 byl úspěšně zahájen již druhý ročník.
5. V rámci znalecké činnosti IOM sice nemá příliš rozsáhlé kapacity, ale získal vysoké renomé díky kvalitě svých posudků a je orgány veřejné moci pověřován především revizními znaleckými posudky. Podařilo se ale rozšířit kapacity IOM pro oceňování nemovitostí, což Institutu poskytuje další možnosti.

### Navržená opatření:

1. Získat nové špičkové pracovníky, zejména pro oceňování podniku, a rozšířit zapojení dosavadních.
2. Zapojit více mladé pracovníky z řad nejlepších absolventů IOM, studijních programů Katedry financí a oceňování podniku a doktorandů
3. Dále rozšiřovat a zkvalitňovat vzdělávací činnost, organizovat a opakovat dřívější úspěšné krátkodobé odborné přednášky, otevírat nové semináře ke speciálním problémům, kterých je značné množství
4. Pokračovat v systematickém zvyšování podílu aktivních forem výuky v dlouhodobých kurzech, zejména formou seminářů a řešení případových studií
5. Pokračovat ve spolupráci ve vzdělávací činnosti s Ekonomickou univerzitou v Bratislavě.
6. Dále pracovat ve spolupráci s Ministerstvem spravedlnosti na tvorbě a prosazování Českých standardů pro oceňování a spolupracovat v této oblasti se Slovenskou republikou (Ekonomickou univerzitou). Rovněž připravujeme rozšíření spolupráce s Ministerstvem financí ČR.