



Výroční zpráva je zpracována podle článku 3 odst. 6
statutu Institutu oceňování majetku VŠE

Zprávu schválil Akademický senát VŠE dne 30. 9. 2019

Výroční zpráva o činnosti Institutu oceňování majetku za rok 2018

Předkládá	doc. Ing. Ludmila Štěrbová, CSc. prorektorka pro strategii
Vypracoval	prof. Ing. Miloš Mařík, CSc. ředitel Institutu oceňování majetku

Hlavní závěry:

1. Institut oceňování majetku je vysoce specializovaným pracovištěm zaměřeným na oceňování jednotlivých okruhů majetku. Je primárně vzdělávacím pracovištěm, jehož kurzy i jejich kvalita jsou uznávány jak státními orgány, tak veřejností.
2. Podobně jako v jiných oblastech vzdělávání se v posledních pěti letech snižuje počet zájemců o základní kurzy oceňování majetku. IOM proto postupně rozšiřuje počet krátkodobějších odborných akcí pro znalce a odhadce a ty neúspěšnější z nich pořádá opakovaně.
3. Podařilo se získat nové kvalitní lektory do čtyřsemestrálního kurzu Oceňování nemovitých věcí a rozšířit rozsah aktivních forem výuky v tomto kurzu.
4. IOM podpořil Fakultu financí a účetnictví při zakládání nového studia MBA zaměřeného na nemovitosti a jejich oceňování. První ročník tohoto studia byl v roce 2018 úspěšně zahájen.
5. V rámci znalecké činnosti IOM sice nemá příliš rozsáhlé kapacity, ale získal vysoké renomé díky kvalitě svých posudků a je orgány veřejné moci pověřován především revizními znaleckými posudky. V této činnosti bude pokračovat.

Navržená opatření:

1. Získat nové špičkové pracovníky a rozšířit zapojení dosavadních.
2. Zapojit více mladé pracovníky z řad absolventů a doktorandů
3. Rozšiřovat a zkvalitňovat vzdělávací činnost, organizovat a opakovat dřívější úspěšné krátkodobé odborné přednášky, otevírat nové semináře ke speciálním problémům.
4. Dále systematicky zvyšovat podíl aktivních forem výuky v dlouhodobých kurzech, zejména formou seminářů a řešení případových studií
5. Pokračovat ve spolupráci ve vzdělávací činnosti s Ekonomickou univerzitou v Bratislavě.
6. Dále pracovat ve spolupráci s Ministerstvem spravedlnosti na tvorbě a prosazování Českých standardů pro oceňování a spolupracovat v této oblasti se Slovenskou republikou (Ekonomickou univerzitou).
7. Obnovovat fond odborné literatury hlavně pro oceňování nemovitostí.