

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**

**VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2012**

Počet stran:	1
Počet příloh:	2
Zpracováno dne:	30.05.2013

## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2012

**Obchodní firma:** MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.

**Sídlo:** Svijany 17, 463 46 Příšovice

**IČ:** 40232239

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1480 dnem 11.12.1991.

Ve vývoji výsledku hospodaření za rok 2012 ve srovnání s rokem 2011 byla zaznamenána velká ztráta, která byla důsledkem mnoha faktorů. Jedním z nejdůležitějších byl prudký růst cen obilí, který se nepodařilo promítnout do cen mouky, nemalý podíl na tom měly i velké investice z minulých období a technická odstávka mlýna II při provádění technického zhodnocení a vysoké finanční náklady v souvislosti s refinancováním úvěrů. Pozitivním momentem ve vývoji firmy bylo plné vytížení rozšířené výrobní kapacity.

V roce 2013 má společnost zájem na stabilizaci své finanční situace a doufá ve zlepšení cen i kvality obilí po žních.

Mezi datem sestavení účetní závěrky za rok 2012 a datem zpracování výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na vykázané údaje.

Společnost neprovádí žádné činnosti v oblasti výzkumu a vývoje.

30.05.2012



Daniel Perner  
jednatel

příloha: zpráva o vztazích mezi propojenými osobami  
zpráva o auditu včetně účetní závěrky za rok 2012

# ZPRÁVA

(statutárního orgánu MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o.)

## o vztazích mezi propojenými osobami

.....  
podle ustanovení § 66a) ObchZ.  
za účetní období roku 2012

### ODDÍL I. PROPOJENÉ OSOBY

#### 1. Ovládaná osoba

Obchodní firma: MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o.  
Sídlo: Svijany 17, 463 46 Příšovice  
IČ: 40232239

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem dnem 11. prosince 1991 v oddílu C, číslo vložky 1480.

Ovládaná osoba je obchodní společností s následujícím předmětem podnikání:

- mlynářství
- provoz malé vodní elektrárny
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, kromě zboží uvedeného v příl. 1-3 zák. č. 455/91 Sb.
- činnost technických poradců v oblasti potravinářství
- pronájem a půjčování věcí movitých

#### 2. Ovládající osoby

Ovládajícími osobami jsou společníci společnosti:

- PERNER HOLDING, s.r.o., Svijany, vklad 60.000,- Kč, tj. 60%ní podíl na zákl. kapitálu
- Ing. Jan Perner, Hřbitovní 85/II, Český Dub, vklad 20.000,- Kč, tj. 20%ní podíl na základním kapitálu.
- Marie Pernerová, Hřbitovní 85/II, Český Dub, vklad 20.000,- Kč, tj. 20%ní podíl na základním kapitálu.

Jediným společníkem společnosti PERNER HOLDING je Daniel Perner, Svijany 73, 463 46 Příšovice. Pan Daniel Perner je ovládající osobou ve smyslu ustanovení § 66a, odst. 3, písm. c) obchodního zákoníku.

### ODDÍL II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

#### 1. Způsob ovládání

Ovládající osoby disponují obchodním podílem tak, jak je uvedeno v předchozím oddílu. Poměr obchodních podílů je shodný s poměrem majetkových podílů. Pánové Ing. Jan Perner a Daniel Perner jsou zároveň statutárním orgánem – jednateli – ovládané osoby.

Pan Daniel Perner disponuje ve společnosti PERNER HOLDING 100%ním obchodním podílem a je zde zároveň i jednatelem.

### **ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ**

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2012.

### **ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OSOBAMI HOLDINGU**

Ovládající osoby jsou v pracovně právním vztahu k osobě ovládané. Jeden ze společníků disponuje služebním vozidlem s možností využití pro soukromé účely.

V souvislosti s uzavřením uvedených smluv či souvisejících opatření statutární orgán nezaznamenal žádnou újmu, která by vznikla ovládané osobě.

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje, že si není vědom uzavření žádné ze smluv či přijetí opatření ve smyslu ust. § 66a odst. 9 ObchZ, na jejichž základě by došlo ke znevýhodnění či zvýhodnění a nebo k újmě ovládané osoby, jakož i k újmě některé z osob v rámci holdingu.

### **ODDÍL V. ZÁVĚR**

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby dne 15.2.2013. Zpráva bude předložena ke schválení valné hromadě společně s účetní uzávěrkou a v zákonném termínu bude zveřejněna způsobem shodným s uveřejňováním účetní závěrky.



---

Daniel Perner  
jednatel společnosti



# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**Ověření účetní závěrky za rok 2012**

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.,  
Příšovice**

Datum vyhotovení zprávy:	13. 6. 2013
Počet výtisků zprávy:	5
Počet stran:	1 + 2
Přílohy:	6

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### Příjemce

Obchodní firma: **MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**  
Sídlo: 463 46 Příšovice  
IČ: 40232239  
DIČ: CZ 40232239  
Určeno: pro společníky společnosti

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti s ručením omezeným **MLÝN PERNER SVIJANY**, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2012, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2012, přehledu o peněžních tocích a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2012 a přílohu této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o auditované společnosti jsou uvedeny v příloze účetní závěrky.

Audit se uskutečnil ve dnech od 27. května do 13. června 2013 na základě smlouvy uzavřené dne 27. 9. 2012.

### Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán auditované společnosti je odpovědný za sestavení účetní závěrky tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### Odpovědnost auditora

Odpovědností auditora je na základě provedení auditu vyjádřit výrok k účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb. o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Podle těchto předpisů jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku auditora.

**Výrok auditora**

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných (materiálních) ohledech věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti s ručením omezeným MLÝN PERNER SVIJANY k 31.12.2012, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2012 v souladu s účetními předpisy České republiky.

- - -

Audit provedli auditoři Ing. Lumír Šubert, číslo auditorského oprávnění 1431, a Ing. Pavla Havlová, číslo auditorského oprávnění 1956, a asistent auditora Ing. Vlastislav Cejnar, registrační číslo 713.

Zpráva auditora se předává společnosti ve třech vyhotoveních svázaných a v jednom vyhotovení nsvázaném.

V Turnově, dne 13. 6. 2013 zprávu auditora vypracoval jménem auditorské společnosti:

**AUDITEX s.r.o.**

Rumjancevova ul. 8

460 01 Liberec

číslo auditorského oprávnění: 9



**Ing. Lumír Šubert**  
jednatel společnosti

**PŘÍLOHY**

- č. 1 - Rozvaha k 31. 12. 2012
- č. 2 - Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2012
- č. 3 - Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2012
- č. 4 - Přehled peněžních toků za rok 2012
- č. 5 - Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2012
- č. 6 - Finanční ukazatele a grafické znázornění ukazatelů

# ROZVAHA

## v plném rozsahu

ke dni 31. prosinci 2012

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	40232239

Obchodní firma účetní jednotky:  
**MLÝN PERNER SVIJANY**  
společnost s ručením omezeným

Sídlo účetní jednotky:

463 46 Přišovice

Položka	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. obdob
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>588.637</b>	<b>-158.672</b>	<b>429.965</b>	<b>328.534</b>
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>294.992</b>	<b>-151.201</b>	<b>143.791</b>	<b>143.060</b>
<b>B. I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>163</b>	<b>-163</b>		
3.	Software	163	-163		
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>294.829</b>	<b>-151.038</b>	<b>143.791</b>	<b>143.060</b>
B. II.1.	Pozemky	12.460		12.460	12.460
2.	Stavby	54.529	-10.666	43.863	43.019
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	227.540	-140.372	87.168	83.700
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	150		150	160
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	150		150	3.721
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>291.826</b>	<b>-7.471</b>	<b>284.355</b>	<b>183.725</b>
<b>C. I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>102.392</b>		<b>102.392</b>	<b>56.254</b>
C. I.1.	Materiál	90.271		90.271	47.516
3.	Výrobky	9.457		9.457	6.207
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	2.664		2.664	2.531
<b>C. II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>2.045</b>		<b>2.045</b>	<b>2.945</b>
7.	Jiné pohledávky	2.045		2.045	2.945
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>186.584</b>	<b>-7.471</b>	<b>179.113</b>	<b>116.567</b>
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	185.930	-7.471	178.459	114.839
6.	Stát - daňové pohledávky	599		599	30
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	53		53	696
9.	Jiné pohledávky	2		2	1.002
<b>C. IV.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>805</b>		<b>805</b>	<b>7.959</b>
C. IV.1	Peníze	272		272	458
2.	Účty v bankách	533		533	7.501
<b>D. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>1.819</b>		<b>1.819</b>	<b>1.749</b>
D. I.1.	Náklady příštích období	1.273		1.273	1.649
3.	Příjmy příštích období	546		546	100



Položka	PASIVA	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>429.965</b>	<b>328.534</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>40.414</b>	<b>66.629</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
A. I.1.	Základní kapitál	100	100
<b>A.III.</b>	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku</b>	<b>66.402</b>	<b>59.165</b>
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	10	10
2.	Statutární a ostatní fondy	66.392	59.155
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>-26.088</b>	<b>7.364</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>389.509</b>	<b>261.905</b>
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>6.458</b>	<b>15.812</b>
9.	Jiné závazky	6.458	15.812
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>141.802</b>	<b>68.423</b>
B. III.1.	Závazky z obchodních vztahů	102.254	48.425
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	384	341
5.	Závazky k zaměstnancům	782	811
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	481	415
7.	Stát-daňové závazky a dotace	183	209
10.	Dohadné účty pasivní	37.706	18.222
11.	Jiné závazky	12	
<b>B. IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>241.249</b>	<b>177.670</b>
B. IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé		29.998
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	241.249	147.672
<b>C. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>42</b>	
C. I.1.	Výdaje příštích období	42	

Sestaveno dne:

30.5.2013

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Právní forma účetní jednotky:

společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- mlynářství
- provoz malé vodní elektrárny
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb.
- činnost technických poradců v oblasti potravinářství
- pronájem a půjčování věcí movitých

Ověření provedl:

13.6.2013

auditorská společnost:

AUDITEX, s.r.o.  
Rumjancevova 8  
460 01 Liberec  
číslo auditorského oprávnění 9

zodpovědný auditor:

Ing. Lumír Šubert  
číslo auditorského oprávnění 1431

podpis:

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

**ke dni 31. prosinci 2012**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	40232239


**Obchodní firma** účetní jednotky:  
**MLÝN PERNER SVIJANY**  
společnost s ručením omezeným

**Sídlo** účetní jednotky:

463 46 Píišovice

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>II.</b>	<b>Výkony</b>	<b>677.430</b>	<b>592.026</b>
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	674.180	592.590
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	3.250	-564
<b>B.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>644.330</b>	<b>534.656</b>
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	623.255	517.314
B. 2.	Služby	21.075	17.342
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota</b>	<b>33.100</b>	<b>57.370</b>
<b>C.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>24.039</b>	<b>21.748</b>
C. 1.	Mzdové náklady	18.690	16.864
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	5.159	4.713
C. 4.	Sociální náklady	190	171
<b>D.</b>	<b>Daně a poplatky</b>	<b>1.996</b>	<b>2.021</b>
<b>E.</b>	<b>Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>23.132</b>	<b>22.128</b>
<b>III.</b>	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>11.371</b>	<b>27.289</b>
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	202	2.900
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	11.169	24.389
<b>F.</b>	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>9.531</b>	<b>21.770</b>
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		70
F. 2.	Prodaný materiál	9.531	21.700
<b>G.</b>	<b>Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>2</b>	<b>-12</b>
<b>IV.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>173</b>	<b>235</b>
<b>H.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>278</b>	<b>317</b>
<b>*</b>	<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>	<b>-14.334</b>	<b>16.922</b>

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
X.	Výnosové úroky	166	220
N.	Nákladové úroky	7.538	7.423
XI.	Ostatní finanční výnosy	717	180
O.	Ostatní finanční náklady	5.099	2.535
*	<b>FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>	<b>-11.754</b>	<b>-9.558</b>
**	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST</b>	<b>-26.088</b>	<b>7.364</b>
***	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-)</b>	<b>-26.088</b>	<b>7.364</b>
****	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-)</b>	<b>-26.088</b>	<b>7.364</b>

Sestaveno dne: 30.5.2013		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - mlynářství - provoz malé vodní elektrárny - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb. - činnost technických poradců v oblasti potravinářství - pronájem a půjčování věcí movitých	

**Příloha účetní závěrky k 31.12.2012****1. Popis účetní jednotky**

Obchodní firma: MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.  
 Sídlo: Příšovice, Svijany 17, PSČ 463 46  
 IČ: 40232239  
 Právní forma: společnost s ručením omezeným

**Předmět podnikání :**

- ⇒ mlynářství
- ⇒ provoz malé vodní elektrárny
- ⇒ koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zákona č. 455/1991 Sb.
- ⇒ činnost technických poradců v oblasti potravinářství
- ⇒ pronájem a půjčování věcí movitých

**Datum vzniku:** 11. prosince 1991

**Statutární orgán – jednatelé společnosti:**

Ing. Jan Perner  
 Daniel Perner

**Základní kapitál:** 100.000,00 Kč

**Společníci:**

Ing. Jan Perner	vklad	20.000,00
Marie Pernerová	vklad	20.000,00
PERNER Holding, s.r.o.	vklad	60.000,00

Ke změnám v zapisovaných údajích do obchodního rejstříku v roce 2012 nedošlo.

**Popis organizační struktury a její zásadní změny v průběhu roku 2012**

Hlavním předmětem činnosti je mlynářství, činnost je zajišťována v provozovně umístěné v sídle společnosti. Společnost přímo řídí jednatelé. V roce 2012 nedošlo ke změnám v organizační struktuře.

**2. Personální údaje**

Rok	2012
Průměrný počet pracovníků	33
z toho řídicích pracovníků	3
Osobní náklady v tis. Kč.	24.040
z toho mzdy řídicích pracovníků	6.849

**3. Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a jiná plnění poskytnutá statutárním orgánům a společníkům.**

Společníkům ani statutárním orgánům nebyly poskytnuty žádné půjčky. Jeden z jednatelů společnosti má k dispozici vozidlo pro soukromé i služební účely.

#### 4. Informace o obecných účetních zásadách, metodách a způsobech oceňování a odepisování.

##### 4.1 Oceňování dlouhodobého majetku, odpisový plán

Dlouhodobý majetek je oceňován pořizovacími cenami se zahrnutím veškerých vedlejších pořizovacích nákladů dle platných předpisů. Doba účetního odepisování je shodná s dobou odepisování dle zákona o daních z příjmů s výjimkou technologie nového mlýna, kde doba účetního odepisování u předmětů zařazených do druhé odpisové skupiny byla stanovena na 10 let a u předmětů zařazených do třetí odpisové skupiny na dobu 20 let.

V roce 2012 bylo přerušeno daňové odepisování u dlouhodobého hmotného majetku.

O drobném majetku do pořizovací ceny 60 tis. Kč (nehmotný), resp. 40 tis. Kč (hmotný) je účtováno jako o službách, resp. zásobách (zatížení nákladů ve 100%ní výši pořizovací ceny při uvedení do užívání). Drobný majetek je dále sledován v operativní evidenci. Celková pořizovací hodnota drobného majetku k 31.12.2012 činí 1.443 tis. Kč.

##### 4.2 Oceňování zásob

**Materiál** – je účtován variantou A v pořizovací ceně, výdej do spotřeby je prováděn s uplatněním průměrných cen u obilí, resp. metody FIFO u ostatních druhů materiálu.

**Zásoby vlastní výroby** jsou oceněny ve vlastních nákladech na úrovni hodnoty přímého materiálu.

#### 5. Informace o opravných položkách

Každá z pohledávek po lhůtě splatnosti je individuálně posuzována při inventarizaci a na rizikové pohledávky jsou tvořeny opravné položky. Opravné položky jsou vytvořeny ve výši 7.471 tis. Kč.

#### 6. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

V roce 2012 došlo k pořízení jezu v pořizovací ceně 2.500 tis. Kč, k technickému zhodnocení staveb v pořizovací ceně 169 tis. Kč, k pořízení automobilu Škoda Octavia v pořizovací ceně 704 tis. Kč, doplnění technologie mletí ve v pořizovací ceně 29.922 tis. Kč, tato pořizovací cena byla ponížena o přijatou dotaci ve výši 9.540 tis. Kč. Zbylou částku tvoří pořízení a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku pro technologii mletí ve výši 3.677 tis. Kč. Zálohy na dlouhodobý hmotný majetek byly poskytnuty na technické zhodnocení cisterny pro PHM.

Úbytky dlouhodobého majetku tvoří prodej osobního automobilu Škoda Octavia v pořizovací ceně 859 tis. Kč a likvidace zastaralých strojů v pořizovací ceně 4.207 tis. Kč, vyřazené předměty byly plně odepsány.

##### Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	185.983 tis. Kč
z toho: pohledávky po lhůtě splatnosti	
do 30	9.274 tis. Kč
od 30 do 365 dnů	4.041 tis. Kč
nad 365 dnů	7.950 tis. Kč

Dlouhodobé pohledávky ve výši 2.045 tis. Kč představují půjčky fyzickým osobám.

##### Krátkodobé závazky

- k 31.12.2012 nebyly evidovány závazky po lhůtě splatnosti nad 90 dní. Některé závazky jsou spláceny na základě splátkového kalendáře.

##### Dlouhodobé závazky

- jiné dlouhodobé závazky vznikly z titulu nebankovních úvěrů poskytnutých na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (nákladních automobilů, technologii mlýna, aj). Nebankovní úvěry jsou splatné v roce 2015.

Transakce v zahraniční měně jsou přepočítávány denním kursem ČNB.

## 7. Rozpis tržeb

Tržby za prodej výrobků jsou realizovány za hlavní činnost – mlynářství. Rozhodující tržby byly realizovány v tuzemsku, export činil 44.074 tis. Kč.

## 8. Bankovní úvěry

### Krátkodobé bankovní úvěry

- ⇒ kontokorentní úvěr na provozní financování od Raiffeisenbank a.s. Jeho čerpaný zůstatek na konci účetního období činí 14.948 tis. Kč. Úroková sazba byla stanovena jako pohyblivá, daná součtem sazby PRIBOR a pevné odchylky 2,65% p.a. Konečná splatnost je sjednána na 31.8.2013. Úvěr je jištěn firemní směnkou.
- ⇒ kontokorentní úvěr na provozní financování od GE Money Bank a.s. Jeho čerpaný zůstatek na konci účetního období činí 195.800 tis. Kč. Úroková sazba byla stanovena jako pohyblivá, daná součtem sazby 1M PRIBOR a pevné odchylky 1,50% p.a. Úvěr byl jištěn pohledávkami a zásobami. V dubnu 2013 byl refinancován.
- ⇒ revolvingový úvěr na provozní financování od Raiffeisenbank, a.s. Zajištění závazku bylo sjednáno zástavním právem k pohledávkám a avalovanou směnkou. Úroková sazba byla nastavena jako pohyblivá (součet sazby PRIBOR a pevné odchylky 1,98% p.a.). K rozvahovému dni bylo vyčerpáno 30.500.000,00 Kč. Úvěr je splatný k 31.8.2013.

## 9. Odložená daň

Byl proveden výpočet odložené daně. Do výpočtu byl zahrnut rozdíl mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami dlouhodobého hmotného majetku a nevyčerpaná daňová ztráta. Výsledkem byla odložená daňová pohledávka, o které se společnost v souladu s předpisy rozhodla neúčtovat.

## 10. Významné události od rozvahového dne do data sestavení účetní uzávěrky

Žádné významné události nebyly zaznamenány.

Ve Svijanech, 30.05.2013

Daniel Perner  
jednatel společnosti

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**  
Svijany 17  
463 46 Příšovice

**Valná hromada  
ze dne 30.06.2013**

---

**Přítomni:**

Ing. Jan Perner, jednatel  
Perner Holding, s.r.o. - Daniel Perner, jednatel  
Marie Pernerová, společník

tj. 100 % podílu na základním jmění

V souladu s § 129 odst. 1 Obchodního zákoníku společníci netrvají na řádném svolání valné hromady a výslovně souhlasí s jejím konáním.

**Program:**

- 1) Účetní závěrka za rok 2012
- 2) Převod ztráty za rok 2012
- 3) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2012
- 4) Příděl do stimulačního fondu
- 5) Schválení firmy AUDITEX s.r.o pro provedení auditu na r. 2013

**Zápis:**

Ad 1) Valná hromada schvaluje účetní závěrku společnosti ve znění obsaženém ve výroční zprávě za rok 2012.

Ad 2) Valná hromada rozhodla o převodu ztráty společnosti za rok 2012 v celkové výši 26.088.198,77 na účet 427.50 – fond tvořený ze zisku

Ad 3) Valná hromada vyslovuje souhlas se zprávou o vztazích mezi propojenými osobami. Dále pověřila jednatele pana Daniela Perneru zveřejněním dokladů v souladu s příslušnými předpisy.

Ad 4) Valná hromada rozhodla o přídělu do stimulačního fondu z účtu nerozděleného zisku minulých let ve výši 100.000,- Kč.

Ad 5) Valná hromada schválila společnost AUDITEX s.r.o., Liberec k provedení účetního auditu 2013.

Ing. Jan Perner ..... 

Daniel Perner ..... 

Marie Pernerová ..... 