

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**

**VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2010**

Počet stran:

1

Počet příloh:

2

Zpracováno dne:

11.2.2011

# VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2010

**Obchodní firma:** MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Svijany 17, 463 46 Příšovice  
**IČ:** 40232239

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1480 dnem 11.12.1991.

Ve vývoji výsledku hospodaření za rok 2010 ve srovnání s rokem 2009 byla zaznamenána velká ztráta, která byla důsledkem mnoha faktorů. Jedním z nejdůležitějších byl prudký růst cen obilí již od jara r. 2010, dále to významně prohloubily špatné žně (nejhorší od r. 1977), nemalý podíl na tom měly i velké investice z minulých období a nutnost zajišťovat si část dodávek el. energie z elektrocentrály. Tržby zaznamenaly s ohledem na prudce rostoucí ceny obilí výrazný nárůst. Pozitivním momentem ve vývoji firmy bylo plné vytížení kapacity nového mlýna. V roce 2010 byla rovněž dokončena kolaudace nového mlýna a se společností ČEZ byla na konci roku uzavřena smlouva o dodávkách většího objemu el. energie. Z investičního úvěru se podařilo splatit cca 10 mil. Kč.

V roce 2011 má společnost zájem na stabilizaci své finanční situace a doufá ve zlepšení cen i kvality obilí po žních.

Mezi datem sestavení účetní závěrky za rok 2010 a datem zpracování výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na vykázané údaje. Společnost neprovádí žádné činnosti v oblasti výzkumu a vývoje.

Ve Svijanech dne 11.2.2011



Ing. Jan Perner  
jednatel

příloha: zpráva o vztazích mezi propojenými osobami  
zpráva o auditu včetně účetní závěrky za rok 2010

# ZPRÁVA

(statutárního orgánu MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o.)

## o vztazích mezi propojenými osobami

.....  
podle ustanovení § 66a) ObchZ.  
za účetní období roku 2010

### ODDÍL I. PROPOJENÉ OSOBY

#### 1. Ovládaná osoba

Obchodní firma:

MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o.

Sídlo:

Svijany 17, 463 46 Příšovice

IČ:

40232239

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem dnem 11. prosince 1991 v oddílu C, číslo vložky 1480.

Ovládaná osoba je obchodní společností s následujícím předmětem podnikání:

- mlynářství
- provoz malé vodní elektrárny
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, kromě zboží uvedeného v příl. 1-3 zák. č. 455/91 Sb.
- činnost technických poradců v oblasti potravinářství
- pronájem věcí movitých

#### 2. Ovládající osoby

Ovládajícími osobami jsou společníci společnosti:

- PERNER HOLDING, s.r.o., Svijany, vklad 60.000,- Kč, tj. 60%ní podíl na zákl. kapitálu
- Ing. Jan Perner, Hřbitovní 85/II, Český Dub, vklad 20.000,- Kč, tj. 20%ní podíl na základním kapitálu.
- Marie PernEROVÁ, Hřbitovní 85/II, Český Dub, vklad 20.000,- Kč, tj. 20%ní podíl na základním kapitálu.

Jediným společníkem společnosti PERNER HOLDING je Daniel Perner, Svijany 73, 463 46 Příšovice. Pan Daniel Perner je ovládající osobou ve smyslu ustanovení § 66a, odst. 3, písm. c) obchodního zákoníku.

### ODDÍL II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

#### 1. Způsob ovládání

Ovládající osoby disponují obchodním podílem tak, jak je uvedeno v předchozím oddílu. Poměr obchodních podílů je shodný s poměrem majetkových podílů. Pánové Ing. Jan Perner a Daniel Perner jsou zároveň statutárním orgánem – jednatelem – ovládané osoby.

## **2. Propojení ovládané osoby s dalšími spoluovládanými osobami**

Pan Daniel Perner disponuje ve společnosti PERNER HOLDING 100%ním obchodním podílem a je zde zároveň i jednatelem.

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti zakládající jakékoli kapitálové propojení mezi ovládanou osobou a některou ze spoluovládaných osob (tj., že by ovládaná osoba byla majetkovým podílníkem v jiné spoluovládané osobě).

### **ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ**

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2010 do 31. prosince 2010.

### **ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OSOBAMI HOLDINGU**

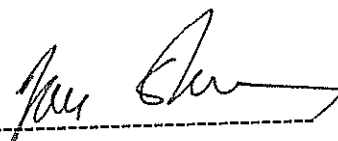
Ovládající osoby jsou v pracovně právních vztahu k osobě ovládané. Jeden ze společníků disponuje služebním vozidlem s možností využití pro soukromé účely.

V souvislosti s uzavřením uvedených smluv či souvisejících opatření statutární orgán nezaznamenal žádnou újmu, která by vznikla ovládané osobě.

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje, že si není vědom uzavření žádné ze smluv či přijetí opatření ve smyslu ust. § 66a odst. 9 ObchZ, na jejichž základě by došlo ke znevýhodnění či zvýhodnění a nebo k újmě ovládané osoby, jakož i k újmě některé z osob v rámci holdingu.

### **ODDÍL V. ZÁVĚR**

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby dne 11.2.2011. Zpráva bude předložena ke schválení valné hromadě společně s účetní uzávěrkou a v zákonném termínu bude zveřejněna způsobem shodným s uveřejňováním účetní závěrky.

  
-----  
Ing. Jan Perner  
jednatel společnosti



# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**Ověření účetní závěrky za rok 2010**

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**

Datum vyhotovení zprávy:

18. 2. 2011

Počet výtisků zprávy:

5

Počet stran:

1 + 2

Přílohy:

6

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### Příjemce

Obchodní firma: **MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**  
Sídlo: 463 46 Příšovice  
IČ: 40232239  
DIČ: CZ 40232239  
Určeno: pro společníky společnosti

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti s ručením omezeným **MLÝN PERNER SVIJANY**, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2010, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2010, přehledu o peněžních tocích a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2010 a přílohu této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o auditované společnosti jsou uvedeny v příloze účetní závěrky.

Auditorská prověrka se uskutečnila ve dnech od 2. do 18. února 2011 na základě smlouvy uzavřené 20. 9. 2010.

### Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán auditované společnosti je odpovědný za sestavení účetní závěrky tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### Odpovědnost auditora

Odpovědností auditora je na základě provedeného auditu vyjádřit výrok k účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb. o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Podle těchto předpisů jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku auditora.

## Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných (materiálních) ohledech věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti s ručením omezeným MLÝN PERNER SVIJANY k 31. 12. 2010, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2010 v souladu s účetními předpisy České republiky.

### **AUDITEX s.r.o.**

Rumjancevova ul. 8

460 01 Liberec

číslo auditorského oprávnění: 9

Audit provedli auditoři **Ing. Lumír Šubert**, číslo auditorského oprávnění 1431, a **Ing. Pavla Havlová**, číslo auditorského oprávnění 1956, a asistenti auditora **Ing. Vlastislav Cejnar**, registrační číslo 713, a **Ing. Dagmar Šebestová**, registrační číslo 1960.

Zpráva auditora se předává společnosti ve třech vyhotoveních svázaných a v jednom vyhotovení nesvázaném.

V Turnově, dne 18. 2. 2011 zprávu auditora jménem auditorské společnosti vypracoval:



---

**Ing. Lumír Šubert**  
jednatel společnosti

## PŘÍLOHY

- č. 1 - Rozvaha k 31. 12. 2010
- č. 2 - Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2010
- č. 3 - Příloha účetní závěrky k 31.12.2010
- č. 4 - Přehled peněžních toků za rok 2010
- č. 5 - Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2010
- č. 6 - Finanční ukazatele a grafické znázornění ukazatelů

# ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31. prosinci 2010  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2010	12	40232239

Obchodní firma účetní jednotky:  
**MLÝN PERNER SVIJANY**  
společnost s ručením omezeným

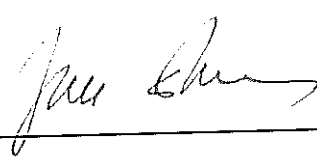

Sídlo účetní jednotky:

463 46 Příšovice

Položka	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>434.560</b>	<b>-122.365</b>	<b>312.195</b>	<b>320.827</b>
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>268.190</b>	<b>-114.884</b>	<b>153.306</b>	<b>166.293</b>
<b>B. I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>163</b>	<b>-163</b>		<b>28</b>
3.	Software	163	-163		28
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>268.027</b>	<b>-114.721</b>	<b>153.306</b>	<b>166.265</b>
B. II.1.	Pozemky	12.460		12.460	12.460
2.	Stavby	51.490	-6.932	44.558	23.147
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	203.493	-107.789	95.704	105.691
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	320		320	24.910
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	264		264	57
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>165.805</b>	<b>-7.481</b>	<b>158.324</b>	<b>153.609</b>
<b>C. I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>28.574</b>		<b>28.574</b>	<b>39.706</b>
C. I.1.	Materiál	21.519		21.519	29.440
3.	Výrobky	6.771		6.771	4.056
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	284		284	6.210
<b>C. II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>2.696</b>		<b>2.696</b>	
7.	Jiné pohledávky	2.696		2.696	
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>133.178</b>	<b>-7.481</b>	<b>125.697</b>	<b>112.690</b>
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	131.903	-7.481	124.422	79.989
6.	Stát - daňové pohledávky				7.677
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2		2	30
8.	Dohadné účty aktivní	271		271	23.992
9.	Jiné pohledávky	1.002		1.002	1.002
<b>C. IV.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>1.357</b>		<b>1.357</b>	<b>1.213</b>
C. IV.1.	Peníze	94		94	181
2.	Účty v bankách	1.263		1.263	1.032
<b>D. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>565</b>		<b>565</b>	<b>925</b>
D. I.1.	Náklady příštích období	515		515	925
3.	Příjmy příštích období	50		50	



Položka	PASIVA	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>312.195</b>	<b>320.827</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>59.390</b>	<b>83.912</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
A. I.1.	Základní kapitál	100	100
<b>A.III.</b>	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku</b>	<b>83.679</b>	<b>70.939</b>
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	10	10
2.	Statutární a ostatní fondy	83.669	70.929
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>-24.389</b>	<b>12.873</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>252.776</b>	<b>235.837</b>
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>17.802</b>	<b>21.836</b>
9.	Jiné závazky	17.802	20.714
10.	Odložený daňový závazek		1.122
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>57.185</b>	<b>40.783</b>
B. III.1.	Závazky z obchodních vztahů	50.842	35.945
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	665	1.486
5.	Závazky k zaměstnancům	657	702
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	519	465
7.	Stát-daňové závazky a dotace	393	378
10.	Dohadné účty pasivní	4.109	1.807
<b>B. IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>177.789</b>	<b>173.218</b>
B. IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	177.789	50.000
2.	Krátkodobé bankovní úvěry		123.218
<b>C. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>29</b>	<b>1.078</b>
C. I.1.	Výdaje příštích období	29	1.078

Sestaveno dne: 11.2.2011		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 	
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - mlynářství - provoz malé vodní elektrárny - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb. - činnost technických poradců v oblasti potravinářství		
Ověření provedl: 18.2.2011	auditorská společnost: AUDITEX, s.r.o Rumjancevova 8 460 01 Liberec číslo auditorského oprávnění 9	zodpovědný auditor: Ing. Lumír Šubert číslo auditorského oprávnění 1431	podpis: 

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31. prosinci 2010  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2010	12	40232239


Obchodní firma účetní jednotky:  
**MLÝN PERNER SVIJANY**  
společnost s ručením omezeným

Sídlo účetní jednotky:

463 46 Příšovice

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>II.</b>	<b>Výkony</b>	<b>382.993</b>	<b>332.391</b>
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	380.278	330.835
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	2.715	1.556
<b>B.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>356.068</b>	<b>271.305</b>
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	338.051	249.253
B. 2.	Služby	18.017	22.052
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota</b>	<b>26.925</b>	<b>61.086</b>
<b>C.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>22.761</b>	<b>21.195</b>
C. 1.	Mzdové náklady	17.668	16.548
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4.922	4.483
C. 4.	Sociální náklady	171	164
<b>D.</b>	<b>Daně a poplatky</b>	<b>1.683</b>	<b>1.175</b>
<b>E.</b>	<b>Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>21.314</b>	<b>17.585</b>
<b>III.</b>	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>3.425</b>	<b>6.416</b>
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku		3.550
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	3.425	2.866
<b>F.</b>	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>2.587</b>	<b>2.701</b>
F. 2.	Prodaný materiál	2.587	2.701
<b>G.</b>	<b>Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>2.440</b>	<b>1.907</b>
<b>IV.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>1.103</b>	<b>204</b>
<b>H.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>143</b>	<b>902</b>
<b>*</b>	<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>	<b>-19.475</b>	<b>22.241</b>

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
		50	320
X.	Výnosové úroky	5.273	4.576
N.	Nákladové úroky	1.002	1.062
XI.	Ostatní finanční výnosy	1.965	2.349
O.	Ostatní finanční náklady		
*	FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-6.186	-5.543
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	-1.272	3.825
S. 1.	- splatná	-150	2.703
2.	- odložená	-1.122	1.122
**	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	-24.389	12.873
***	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-)	-24.389	12.873
****	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-)	-25.661	16.699

Sestaveno dne: 11.2.2011		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - mlynářství - provoz malé vodní elektrárny - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb. - činnost technických poradců v oblasti potravinářství	

**Příloha účetní závěrky k 31.12.2010****1. Popis účetní jednotky**

Obchodní firma: MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.  
 Sídlo: Příšovice, Svijany 17, PSČ 463 46  
 IČ: 40 23 22 39  
 Právní forma: společnost s ručením omezeným

**Předmět podnikání :**

- ⇒ mlynářství
- ⇒ provoz malé vodní elektrárny
- ⇒ koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zákona č. 455/1991 Sb.
- ⇒ činnost technických poradců v oblasti potravinářství
- ⇒ pronájem věcí movitých

**Datum vzniku:** 11. prosince 1991

**Statutární orgán – jednatelé společnosti:**

Ing. Jan Perner  
 Daniel Perner

**Základní kapitál:** 100.000,00 Kč

**Společníci:**

Ing. Jan Perner	vklad	20.000,00
Marie Pernerová	vklad	20.000,00
PERNER Holding, s.r.o.	vklad	60.000,00

Ke změnám v zapisovaných údajích do obchodního rejstříku v roce 2010 nedošlo.

**Popis organizační struktury a její zásadní změny v průběhu roku 2010**

Hlavním předmětem činnosti je mlynářství, činnost je zajišťována v provozovně umístěné v sídle společnosti. Společnost přímo řídí jednatelé. V roce 2010 nedošlo ke změnám v organizační struktuře.

**2. Personální údaje**

Rok	2010
Průměrný počet pracovníků	34
z toho řídicích pracovníků	3
Osobní náklady v tis. Kč.	22.762
z toho mzdy řídicích pracovníků	6.736

**3. Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a jiná plnění statutárním orgánům a společníkům.**

Společníkům ani statutárním orgánům nebyly poskytnuty žádné půjčky. Jeden z jednatelů společnosti má k dispozici vozidlo pro soukromé i služební účely.



## 7. Rozpis tržeb

Tržby za prodej výrobků jsou realizovány za hlavní činnost – mlynářství. Rozhodující tržby byly realizovány v tuzemsku.

## 8. Finanční leasing a nebankovní úvěry

- 1) nákladní automobil MAN se sklápěcí nástavbou, leasingová smlouva číslo 16711/06. Celková hodnota splátek 2.995 tis. Kč. Leasing byl ukončen v roce 2010. V roce 2006 byla uhrazena částka 506 tis. Kč, v letech 2007 až 2009 byla každoročně uhrazena částka 679 tis. Kč a v roce 2010 bylo uhrazeno 452 tis. Kč (bez DPH).
- 2) nákladní automobil MAN se sklápěcí nástavbou, leasingová smlouva číslo 15923/06. Celková hodnota splátek 2.995 tis. Kč. Leasing byl ukončen v roce 2010. V roce 2006 byla uhrazena částka 506 tis. Kč, v letech 2007 až 2009 byla každoročně uhrazena částka 679 tis. Kč a v roce 2010 bylo uhrazeno 452 tis. Kč (bez DPH).
- 3) nákladní automobil MAN s cisternovou nástavbou a přívěsem silo Spitzer SAPI, celková hodnota splátek včetně úroků je 209.220 €. Úvěr bude ukončen v roce 2012. V roce 2008 byla uhrazena částka 61.076 €, v roce 2009 a 2010 každý rok bylo uhrazeno 37.824 €, v roce 2011 bude každoročně uhrazena částka 37.824 € a v roce 2012 bude uhrazeno 34.672 €.
- 4) nebankovní úvěry na nákup nákladních automobilů. Celková výše těchto úvěrů včetně úroků přijatých v roce 2009 činila 1.017.204,63 €, v roce 2009 bylo uhrazeno 326.084,86 €, v roce 2010 bylo uhrazeno 227.172,31 €. Roční splátky jsou ve výši 186.886,20 € a splatnost úvěrů je v roce 2013.
- 5) nebankovní úvěr na TZ strojů ve mlýně II. , celková hodnota splátek včetně úroků je 32.960 € a 849.600 Kč. V roce 2010 byly uhrazeny částky 2.237,10 € a 57.665,40 Kč. Roční splátky jsou ve výši 8.948,40 € a 230.661,60 Kč. Splatnost úvěru je v roce 2014.
- 6) nebankovní úvěr na zařízení na termostabilizaci mlynářských výrobků, celková výše splátek včetně úroků je 4.031.419,55 Kč. V roce 2010 bylo uhrazeno 167.470,20 Kč, roční splátky včetně úroků jsou ve výši 1.007.987,- Kč a úvěr je splatný v roce 2014.

## 9. Bankovní úvěry

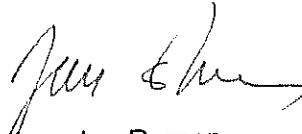
### Dlouhodobé bankovní úvěry

- ⇒ střednědobý úvěr na pořízení technologie nového mlýna, který je splatný dne 31.12.2014. Jeho nesplacený zůstatek činí ke konci účetního období 39.999 tis. Kč. Úvěr je úročen na úrovni 1M Pribor plus 1,65 % p.a. a je zajištěn zástavním právem ve prospěch banky k nemovitostem ve vlastnictví klienta.
- ⇒ kontokorentní úvěr na financování pohledávek a zásob, který je splatný 31.8.2012. Jeho čerpaný zůstatek na konci účetního období činí 137.789 tis. Kč. Úvěr je úročen na úrovni O/N Pribor plus 1,65 % p.a. a je zajištěn pohledávkami ve splatnosti, zásobami materiálu (surovín) ve výši poskytnutých úvěrů a zástavním právem ve prospěch banky k nemovitostem ve vlastnictví klienta.

## 10. Významné události od rozvahového dne do data sestavení účetní uzávěrky

Žádné významné události nebyly zaznamenány.

Ve Svijanech, 11.2.2011

  
Ing. Jan Perner  
jednatel společnosti

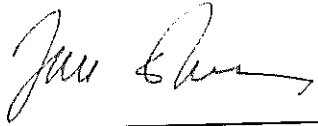
## PŘEHLED PENĚŽNÍCH TOKŮ

k 31. prosinci 2010

Název a sídlo účetní jednotky: MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o., 463 46 Příšovice

Ozn.pol.	TEXT		2010	2009
a	b	c	1	2
P.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku úč. období	(+)	1.212	19.450
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	(+/-)	-25.661	16.699
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	(+/-)	29.050	20.356
A.1.1	Odpisy dlouhodobého majetku (bez ZH prodaného dlouhodobého majetku)(+) umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku (+/-)	(+/-)	21.314	17.585
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	(+/-)	2.440	1.907
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku (+/-) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	(+/-)		-3.550
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (invest. společnosti a fondy)	(-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	(+/-)	5.223	4.256
A.1.6.	Ostatní nepeněžní operace	(+/-)	73	158
A.*	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami		3.389	37.055
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu		13.430	5.639
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a účtů časového rozlišení aktivního z provozní činnosti	(+/-)	-19.874	2.946
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků a účtů časového rozlišení pasivního z provozní činnosti	(+/-)	22.172	9.716
A.2.3.	Změna stavu zásob	(+/-)	11.132	-7.023
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů			
A.**	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		16.819	42.694
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	(-)	-5.273	-4.576
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (investiční společnosti a fondy)	(+)		320
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	(-)	2.221	-10.824
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	(+/-)		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	(+)		
A.***	Cistý peněžní tok z provozní činnosti		13.767	27.614

Ozn.pol.	TEXT		2010	2009
a	b	c	1	2
B.1.	Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	(-)	-18.058	-109.584
B.2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	(+)		3.550
B.3.	Půjčky, úvěry, případně jiné obdobné pohledávky vůči spřízněným osobám	(-)		
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>		<b>-18.058</b>	<b>-106.034</b>
C.1.	Změna stavu bank. úvěrů, dlouhodobých závazků a některých krátkodobých závazků (půjčky - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv, společníci apod.)	(+/-)	4.570	60.531
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		-134	-349
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	(+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	(-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	(+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společnosti	(+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	(-)	-134	-124
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání společníků VOS a komplementářů u komanditních společností	(-)		-225
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>		<b>4.436</b>	<b>60.182</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>		<b>145</b>	<b>-18.238</b>
<b>R.</b>	Rozdíl mezi řádky (P+F-R) <b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci období</b>		<b>1.357</b>	<b>1.212</b>

Sestaveno dne: 11.2.2011		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: 
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: - mlynářství - provoz malé vodní elektrárny - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb. - činnost technických poradců v oblasti potravinářství	



## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK 2010

Název a sídlo účetní jednotky: MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o., 463 46 Příšovice

## BĚŽNÉ OBDOBÍ

pol.	text	poč. zůstatek	zvýšení	snížení	kon. zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	100			100
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				100
C.	A+/-B se zohledněním vl. akcií a vl. obchodních podílů	100			
D.	Emisní ážio				10
E.	Rezervní fondy	10			10
F.	Ostatní fondy ze zisku	70.929	12.873	-134	83.669
	z toho sociální fond	106	100	-134	72
G.	Ostatní kapitálové fondy				
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsl. hospodaření				
I.	Nerozdělený výsledek hospodaření minulého úč. období	12.873		-12.873	X
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
J.	Nerozdělený zisk minulých let				
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
K.	Neuhrazená ztráta minulých let				
L.	Ztráta/zisk za účetní období po zdanění	X		-24.389	-24.389
	<b>Celkem vlastní kapitál</b>	<b>83.912</b>	<b>12.873</b>	<b>-37.396</b>	<b>59.390</b>

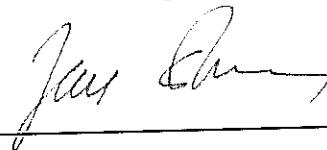
## MINULÉ OBDOBÍ

pol.	text	poč. zůstatek	zvýšení	snížení	kon. zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	100			100
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				100
C.	A+/-B se zohledněním vl. akcií a vl. obchodních podílů	100			
D.	Emisní ážio				10
E.	Rezervní fondy	10			10
F.	Ostatní fondy ze zisku	41.733	29.319	-123	70.929
	z toho sociální fond	179	50	-123	106
G.	Ostatní kapitálové fondy				
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsl. hospodaření				
I.	Nerozdělený výsledek hospodaření minulého úč. období	29.319		-29.319	X
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
J.	Nerozdělený zisk minulých let				
	z toho vyplacené podíly na zisku	X	X		X
K.	Neuhrazená ztráta minulých let				
L.	Ztráta/zisk za účetní období po zdanění	X	12.873		12.873
	<b>Celkem vlastní kapitál</b>	<b>71.162</b>	<b>42.192</b>	<b>-29.442</b>	<b>83.912</b>

Sestaveno dne:

11.2.2011

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:



Právní forma účetní jednotky:

společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- mlynářství
- provoz malé vodní elektrárny
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží uvedeného v příloze 1-3 zák. č. 455/91 Sb.
- činnost technických poradců v oblasti potravinářství

**MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.**  
Svijany 17  
463 46 Příšovice

**Valná hromada  
ze dne 30.06.2011**

---

**Přítomni:**

Ing. Jan Perner, jednatel  
Perner Holding, s.r.o. - Daniel Perner, jednatel  
Marie Pernerová, společník

tj. 100 % podílu na základním jmění

V souladu s § 129 odst. 1 Obchodního zákoníku společníci netrvají na řádném svolání valné hromady a výslovně souhlasí s jejím konáním.

**Program:**

- 1) Účetní závěrka za rok 2010
- 2) Převod ztráty za rok 2010
- 3) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2010
- 4) Příklad do stimulačního fondu

**Zápis:**

Ad 1) Valná hromada schvaluje účetní závěrku společnosti ve znění obsaženém ve výroční zprávě za rok 2010.

Ad 2) Valná hromada rozhodla o převodu ztráty společnosti za rok 2010 v celkové výši 24.389.223,98 na účet 429 – neuhrazené ztráty minulých let.

Ad 3) valná hromada vyslovuje souhlas se zprávou o vztazích mezi propojenými osobami. Dále pověřila jednatele pana ing. Jana Perneru zveřejněním dokladů v souladu s příslušnými předpisy.

Ad 4) Valná hromada rozhodla o přídělu do stimulačního fondu z účtu nerozděleného zisku minulých let ve výši 150.000,- Kč.

Ing. Jan Perner ..... 

Daniel Perner ..... 

Marie Pernerová ..... 