

Institut oceňování majetku

Vysoká škola ekonomická v Praze

Kurzy celoživotního vzdělávání
Oceňování nehmotného majetku



OCEŇOVÁNÍ NEHMOTNÉHO MAJETKU

Informace o specializačním čtyřsemestrálním kurzu

CHARAKTERISTIKA KURZU

Cílem kurzu je příprava účastníků k činnosti odhadce nehmotného majetku. Předpokládáme, že po ukončení kurzu získá účastník všechny informace k vypracování kvalitních ohodnocení hlavních druhů nehmotného majetku.

Účastník kurzu Oceňování nehmotného majetku se nejdříve seznámí se základními požadavky na činnost odhadce. Dále projde poměrně dlouhou přípravou v oblasti nehmotného majetku včetně studia ohodnocování jednotlivých druhů nehmotných aktiv. Značná pozornost bude věnována i právním předpisům týkajícím se nehmotného majetku a právním předpisům pro jeho ohodnocování. Na závěr kurzu účastníci vypracovávají cvičný znalecký posudek. Studium je pak ukončeno závěrečnou zkouškou z klíčových předmětů, která má část písemnou a ústní (před komisí).

Klíčovými otázkami, na které se bude snažit kurz odpovědět, jsou:

- jaká je potřebná kvalifikace – co musím znát, než se do toho pustím
- jak si poradit při oceňování nehmotného majetku
- jaký je rozdíl v přístupu k oceňování hmotného a nehmotného majetku v portfoliu podniku
- základní a pokročilé metody oceňování nehmotného majetku
- jaká je související legislativa a na co nepaměťovat
- limity při oceňování nehmotného majetku – co ještě můžu a co už ne
- jak vůbec stanovit hodnotu jednotlivých druhů nehmotného majetku
- mýty a fakta o oceňování nehmotného majetku
- možnosti využití oceňovacích metod v praxi
- nejčastější chyby při oceňování nehmotného majetku, kterých se dopouští zpracovatelé ohodnocování – na co si dát pozor

Vhodným předpokladem **pro úspěšné studium je ukončené vysokoškolské vzdělání**. Pokud však uchazeč plánuje v budoucnosti požádat o živnostenské oprávnění nebo o jmenování soudním znalcem, je třeba počítat s tím, že zde bývá stanoven požadavek na určitý typ výchozího vzdělání, který však bývá poměrně často upravován. Proto je v zájmu účastníků kurzu, aby tyto změny sledovali. Vlastní oceňování nehmotného majetku však není možné jako celek považovat za zcela samostatnou disciplínu. Zastáváme názor, že se spíše jedná o určitou nástavbu oceňování podniku. Bez vazby na konkrétní podnik je většinou obtížné ocenit zejména nejvýznamnější položky nehmotného majetku, jako je například ochranná známka. Výuka



dost dobře možné znovu zařazovat ve zkrácené podobě jako úvod do kurzu oceňování nehmotného majetku. **Proto považujeme za nezbytné, aby zájemci o kurz oceňování nehmotného majetku již předtím v nějaké formě absolvovali přiměřený kurz oceňování podniku.** Zájemci tedy musí doložit doklad o absolvování takového kurzu včetně jeho rozsahu.

Po úspěšném zakončení kurzu získá účastník osvědčení VŠE, které odpovídá požadavkům na získání **živnostenského oprávnění** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, přílohy č. 2 pro předmět podnikání Oceňování majetku pro nehmotný majetek. Úspěšní absolventi kurzu tedy mohou získat živnostenské oprávnění k výkonu Oceňování majetku pro nehmotný majetek, **pokud splňují i ostatní podmínky** stanovené v aktuálním znění živnostenského zákona. Absolventi kurzu mohou být jmenováni po splnění dalších podmínek určených aktuálními právními úpravami i znalci pro specializaci oceňování nehmotného majetku. **Absolvování kurzu však nezakládá právní nárok na jmenování znalcem. Jmenování je ve výlučné kompetenci ministra spravedlnosti nebo předsedy/předsedkyně krajského (v Praze městského) soudu podle místa bydliště** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. a vyhlášky č. 37/1967 Sb. Požadavek na absolvování speciální výuky je jen jednou z požadovaných podmínek. Proto doporučujeme, aby se zájemci o jmenování soudním znalcem seznámili u příslušného soudu s aktuálními podmínkami pro přijetí žádosti o jmenování znalcem. Je však třeba počítat s tím, že v období po ukončení kurzu mohou být podmínky pro jmenování znalcem změněny.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- **Odborný garant kurzu:** Dr. Ing. Karel Čada
- **Podepsanou závaznou přihlášku** včetně příloh je třeba zaslat **nejpozději do 1. 9. 2014** na adresu Ing. Kateřiny Ondruškové
- Studium je pořádáno jako dálkové s odbornými konzultacemi formou 16 dvoudenních soustředění vždy v pátek 9:00–12:15, 13:15–16:30 a v sobotu 9:00–12:15. Ve výjimečných případech (kolize kurzu a státních svátků) bude termín kurzu posunut na čtvrtek 9:00–12:15, 13:15–16:30 a pátek 9:00–12:15. Ke každému soustředění obdrží účastník sylaby v celkovém rozsahu více než 400 stran.
- **Vložené činí 42 000 Kč** plus 21 % DPH.
- První soustředění je plánováno na říjen 2014.
- Výuka probíhá v budově Vysoké školy ekonomické v Praze na Žižkově. Výuku kurzů zajišťují zkušení pedagogové Vysoké školy ekonomické v Praze a renomovaní odborníci z praxe. V cenách kurzů jsou zahrnuty náklady spojené s pedagogickým procesem včetně nákladů na základní studijní literaturu a sylaby. Ubytování a stravování si účastníci v případě zájmu zajišťují sami.
- Přesné informace o organizaci studia budou studentům předány na prvním soustředění.

Nejpozději po **1. 9. 2014** bude uchazečům zasláno písemné vyro-

zumění o přijetí. Pokud uchazeč obdrží dopis o přijetí ke studiu, nalezne v dopise rovněž údaje o bankovním spojení k úhradě kurzu. Vložené je pak povinen uhradit do termínu, který bude uveden na zvacím dopise a zaslat obratem kopii dokladu o uhrazení vloženého mailem nebo dopisem na adresu Institutu.

UČEBNÍ PLÁN

Blok předmětů	Počet hodin		Ukončení
	Přímá výuka	Zkoušky, zápočty	
Znalecká činnost v právním řádu ČR	10	2	Z
Finanční matematika	4	-	-
Statistika	4	-	-
NHM v účetnictví	4	-	-
NHM v daních	4	-	-
Autorské právo	20	2	Z
Základní metody oceňování nehmotného majetku	32	2	Z
Ochranná známka	8	2	Z
Licence	8	2	Z
Goodwill	8	2	Z
IFRS 3 a alokace kupní ceny	16	2	Z
Lidský kapitál	8	2	Z
Oceňování podniku s důrazem na oceňování NHM	8	2	Z
Případové studie	16	-	-
Pravidla pro oceňování NHM ve Slovenské republice	4	-	-
Náhradní termíny testů		8	
Počet hodin výuky celkem	154	26	

Poslední semestr je vyhrazen pro zpracování závěrečné práce a skládání závěrečných zkoušek. Předmět označený „Z“ je zakončen zápočtem nebo zkouškou. Zkouška je ústní, písemná nebo kombinovaná podle povahy předmětu a jeho rozsahu. Celý kurz je ukončen závěrečnou zkouškou a obhajobou závěrečné práce před komisí.

KONTAKT

Ing. Kateřina Ondrušková

E-mail: katerina.ondruskova@vse.cz, tel.: 224 095 732

VŠE – Institut oceňování majetku

nám. Winstona Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3

(v případě nepřítomnosti Mgr. Renata Budilová,

renata.budilova@vse.cz, tel.: 224 095 496)



<http://iom.vse.cz>